



LOTEADORA SAN RAFAEL LTDA

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES Setembro de 2020



CONTATO

CURITIBA - PR

Tel.: (41) 3206-2754 / (41) 99189-2968
Av. Cândido de Abreu, 776, Sala 1306
Edifício World Business, Centro Cívico
CEP: 80530-000

MARINGÁ - PR

Tel.: (44) 3226-2968 / (44) 9 9127-2968
Av. João Paulino Vieira Filho, 625, Sala 906
Edifício New Tower Plaza, Torre II, Zona 01
CEP: 87020-015

www.marquesadmjudicial.com.br

marcio@marquesadmjudicial.com.br



M. MARQUES SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA
ADMINISTRADORA JUDICIAL - OAB/PR - nº 6.195
Profissional Responsável: **MARCIO ROBERTO MARQUES**
OAB/PR - nº 65.066

Excelentíssima Senhora Doutora Juíza de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Cianorte – Estado do Paraná.

Dra. Sâmya Yabusame Terruel Zarpellon

Preliminarmente, cumpre informar que a apresentação do relatório mensal das atividades do devedor ao Juiz, para a devida juntada nos autos de Recuperação Judicial, faz parte do rol de deveres do Administrador Judicial, nos termos do art. 22, inc. II, alínea "c" da Lei 11.101/2005.

O presente relatório reúne e sintetiza as informações referentes ao **mês de Setembro de 2020**, da Recuperanda **Loteadora San Rafael LTDA**, disponibilizadas por meio do escritório contábil denominado **Atos e Fatos Contabilidade e Assessoria** (representado pelo contador Fábio Diosti—CRC/PR 051747/O), devendo-se fazer a ressalva de que tais informações apresentadas possuem caráter provisório, visto que ainda podem sofrer alterações até o final do exercício contábil.

As análises e observações apresentadas no presente relatório estão embasadas em informações contábeis, financeiras e operacionais apresentadas pela Recuperanda, sob as penas do art. 171 da Lei 11.101/2005, bem como nas informações coletadas pela Administradora Judicial por meio da realização de inspeções periódicas nas instalações da empresa, de informações prestadas pelos credores e terceiros interessados, e ainda da análise da movimentação processual.

Referido relatório possui o objetivo de demonstrar ao juízo, aos credores e demais interessados um resumo dos principais fatos ocorridos no período sob análise, primando sempre pela transparência, objetividade e ampla divulgação das informações pertinentes ao processo de recuperação judicial. Este relatório e demais documentos relacionados a presente recuperação judicial estão disponíveis para consulta no site www.marquesadmjudicial.com.br.

Por fim, esta Administradora Judicial permanece à disposição para o esclarecimento de eventuais dúvidas remanescentes.

Maringá/PR, 30 de outubro de 2020.

M. MARQUES SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA
ADMINISTRADORA JUDICIAL
CNPJ Nº 07.166.865/0001-71 | OAB/PR Nº 6.195
Profissional Responsável: **MARCIO ROBERTO MARQUES**
OAB/PR nº 65.066



ÍNDICE



1. SUMÁRIO EXECUTIVO..... 4



2. ATIVIDADES DA RECUPERANDA..... 6



3. INFORMAÇÕES OPERACIONAIS..... 8



4. INFORMAÇÕES FINANCEIRAS..... 13



5. ENDIVIDAMENTO..... 22



6. PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL..... 26



7. INFORMAÇÕES PROCESSUAIS..... 28



8. GLOSSÁRIO..... 31



9. ANEXOS FINAIS..... 33



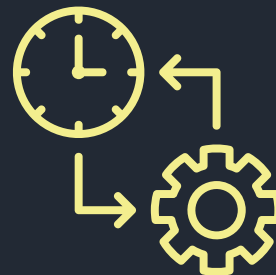
1. SUMÁRIO EXECUTIVO



Sumário Executivo

| Assunto | Observações |
|-------------------------------|--|
| Atividades da Recuperanda | Diante da crise econômico financeira enfrentada, a Recuperanda defronta dificuldades, como a impossibilidade dos clientes em realizarem financiamentos para aquisição das unidades postas à venda, devido ao fato da empresa encontrar-se inscrita nos órgãos de proteção ao crédito. Na busca pela superação das dificuldades, a Recuperanda facilitou as negociações com a possibilidade de diluição da entrada ou a venda sem o pagamento dessa e, também, aceitou a realizar permutas por outros bens de menor valor como forma de recebimento. |
| Informações Operacionais | Pertinente a estrutura societária e organizacional não houve quaisquer modificações em relação ao mês antecedente. No término do mês em apreço a Recuperanda possuía o total de 01 funcionário ativo. |
| Informações Financeiras | No período em comento, a Recuperanda apresentou redução no Imobilizado de 1,16% e, também, 22,55% na conta de Outras Obrigações em razão dos distratos efetuados com clientes e de 84,1% das Deduções da Receita Bruta . Lado outro, verificou-se um aumento de 25,6% das Despesas Operacionais devido a ampliação das Despesas Financeiras de 116% relativa ao mês anterior e de 22 % nas Despesas Tributárias referente a apuração trimestral da CSLL e IRPJ . |
| Endividamento | No que tange aos credores concursais, a Recuperanda apresentou ao mov. 1.92 a relação nominal de credores, em consonância ao art. 51, III LFRJ, na qual perfez o montante total de R\$18.984.884,65. Ademais, no mov. 92 a Administradora Judicial apresentou a Relação de Credores elaborada nos termos do art. 7º, §2º, da LFRJ, na qual perfaz o importe de R\$15.762.924,02. Outrossim, insta mencionar que o referido Quadro Geral de Credores ainda não foi homologado. |
| Plano de Recuperação Judicial | A Recuperanda apresentou em seu PRJ, ao mov. 80, os meios de recuperação que pretende adotar visando o soerguimento da empresa, sendo estes: a reestruturação estratégica, crescimento sustentável e reorganização de custos. |
| Informações Processuais | Juntada do Relatório Mensal de Atividades do mês de Julho de 2020. Magistrada determina a apresentação de certidões negativas ou positivas com efeito de negativas dos débitos tributários, condicionado ao deferimento da recuperação judicial da empresa. Ao final, determinou a intimação da Administradora Judicial para se manifestar quanto aos créditos do credor CEF, e, após, a intimação da Fazenda Nacional e Ministério Público. |





2. ATIVIDADES DA RECUPERANDA

2.1 HISTÓRICO DA RECUPERANDA

2.2 RAZÕES DA CRISE ECONÔMICO-FINANCEIRA

2.3 MEDIDAS ADOTADAS PARA A SUPERAÇÃO DA CRISE



Atividades da Recuperanda

Diante da crise econômico financeira enfrentada, a Recuperanda defronta dificuldades, como a impossibilidade dos clientes em realizarem financiamentos para aquisição das unidades postas à venda, devido ao fato da empresa encontrar-se inscrita nos órgãos de proteção ao crédito. Na busca pela superação das dificuldades, a Recuperanda facilitou as negociações com a possibilidade de diluição da entrada ou a venda sem o pagamento dessa e, também, aceitou a realizar permutas por outros bens de menor valor como forma de recebimento.



2.1 HISTÓRICO DA RECUPERANDA

A Recuperanda "Loteadora San Rafael" deu início em suas atividades na data de 13 de julho de 1998, atuando no ramo de construção civil, e desde então, afirma que edificou uma série de prédios que servem de moradia e/ou comércio, lançou loteamentos residenciais e presta serviços a terceiros por meio de seus maquinários, beneficiando boa parte do Estado do Paraná.

2.2 RAZÕES DA CRISE ECONÔMICO-FINANCEIRA

A Recuperanda aduz que foi enredada em perigoso ciclo, realizando vendas em escala vertiginosa para proporcionar maior margem de lucros, havendo alto fluxo monetário e, consequentemente, créditos amarrados às vendas. Não obstante, o mercado imobiliário não atendeu às expectativas e as vendas de unidades residenciais e lotes urbanos sofreram retração continuada, seja pela expectativa econômica e diminuição do crédito imobiliário, ou ainda, pelo diminuto poder de compra da população. Com o fim de alavancar o número de vendas, a Recuperanda realizou premissa a contratação de maior número de funcionários, investimentos em veículos, maquinários, mobiliários, equipamentos e toda a estrutura operacional necessária, fomentada pelas indústrias e apoiada pelas instituições financeiras. A fim de enfrentar a crise evidente, a opção encontrada pela Recuperanda foi baixar a margem de lucro ao nível mínimo, chegando a aceitar até mesmo pagamentos por meio de permutas de bens de maior volatilidade (veículos e afins) e, diante disso, iniciou o declínio financeira da empresa, causando danos irreversíveis. Ademais, com o elevado estoque de unidades mobiliárias e poucos serviços prestados com seus maquinários, as pendências financeiras ficaram exorbitantes e o desequilíbrio foi alicerçado em empréstimos bancários/comerciais, com taxas acima da real capacidade de endividamento da empresa.

Nas visitas realizadas no período foi possível constatar *in loco* que a Recuperanda vem realizando suas atividades normalmente, inclusive nos setores produtivos da empresa.

2.3 MEDIDAS ADOTADAS PARA A SUPERAÇÃO DA CRISE

Medidas adotadas:

As principais medidas imediatas que vêm sendo adotadas para a superação da crise informadas pela Recuperanda são:

- Facilitação das negociações com possibilidade de diluição da entrada;
- Possibilidade de venda de terrenos sem o pagamento de entrada;
- Realização de permuta por outros bens de menor valor como forma de recebimento de seus clientes, diante da dificuldade enfrentada em financiamento pelos bancos de vendas, devido a Recuperanda estar inscrita nos órgãos de proteção ao crédito.

Principais dificuldades enfrentadas:

As principais dificuldades enfrentadas pela Recuperanda no período foram:

- A impossibilidade dos clientes em efetuar o financiamento das unidades postas à venda, devido ao fato de a empresa Recuperanda, ainda, encontrar-se inscrita nos órgãos de proteção ao crédito tais como SCPC, SERASA, entre outros, o que não possibilita as negociações dos clientes com as instituições bancárias.





3. INFORMAÇÕES OPERACIONAIS

3.1 ESTRUTURA SOCIETÁRIA

3.2 ESTRUTURA ORGANIZACIONAL

3.3 UNIDADES DE NEGÓCIO

3.4 PRINCIPAIS FORNECEDORES E CLIENTES

3.5 COLABORADORES



Informações Operacionais

Pertinente a estrutura societária e organizacional não houve quaisquer modificações em relação ao mês antecedente. No término do mês em apreço a Recuperanda possuía o total de 01 funcionário ativo.

3.1 ESTRUTURA SOCIETÁRIA

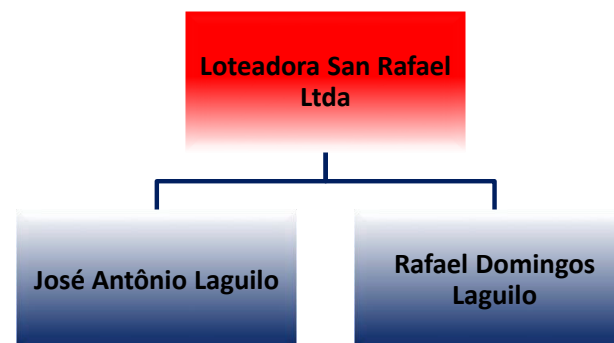
Em setembro de 2020, não foram registradas mudanças na estrutura societária da Recuperanda, tais como: aportes de capital, investimentos em outras sociedades ou qualquer outra movimentação que produza alteração no capital social das empresas. A seguir, apresenta-se um quadro demonstrativo da composição societária da Recuperanda:

Loteadora San Rafael LTDA

| Sócio | Nº de Quotas | Valor das Quotas (Em Reais) | Participação |
|-------------------------|--------------|-----------------------------|--------------|
| José Antônio Laguilo | 520.000 | 520.000,00 | 66,67% |
| Rafael Domingos Laguilo | 260.000 | 260.000,00 | 33,33% |
| Total | 780.000 | 780.000,00 | 100,00% |

Fonte: Contrato Social e Alterações da Recuperanda

A Loteadora San Rafael possui a seguinte estrutura societária:



Fonte: Informações obtidas com a Recuperanda

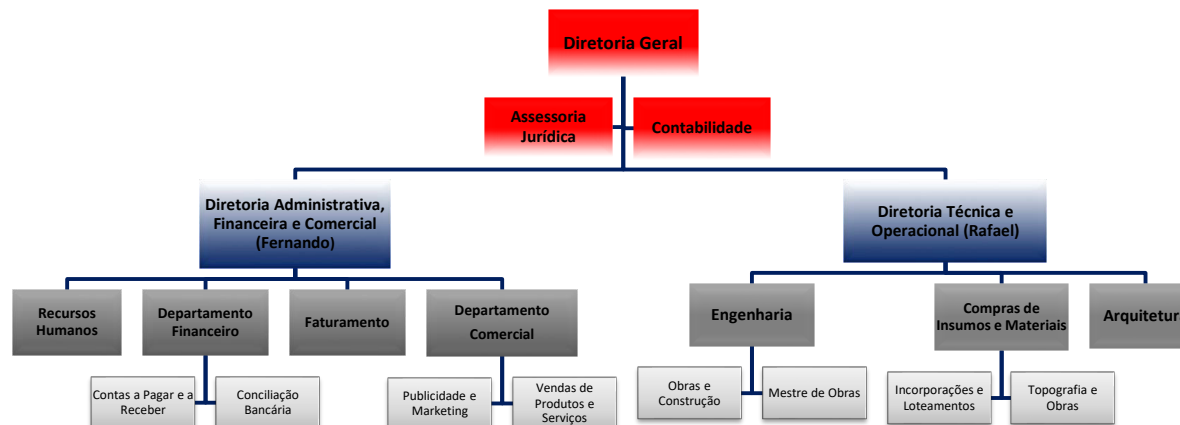


Informações Operacionais

Pertinente a estrutura societária e organizacional não houve quaisquer modificações em relação ao mês antecedente. No término do mês em apreço a Recuperanda possuía o total de 01 funcionário ativo.

3.2 ESTRUTURA ORGANIZACIONAL

No que tange a estrutura organizacional, a Recuperanda apresentou na pg. 92 do PRJ juntado aos autos no mov. 80 o organograma da empresa, segue *infra*:



Fonte: Informações obtidas com a Recuperanda

3.3 UNIDADE DE NEGÓCIO

A Loteadora San Rafael possui a seguinte unidade de negócio:

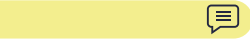
| Razão Social | CNPJ | Localidade |
|---------------------------|--------------------|-------------|
| Loteadora San Rafael Ltda | 02.763.049/0001-21 | Cianorte/PR |

Fonte: Informações obtidas com a Recuperanda



Informações Operacionais

Pertinente a estrutura societária e organizacional não houve quaisquer modificações em relação ao mês antecedente. No término do mês em apreço a Recuperanda possuía o total de 01 funcionário ativo.



3.4 PRINCIPAIS FORNECEDORES E CLIENTES

Os principais FORNECEDORES da Recuperanda no período foram:

| Razão Social / Nome | CNPJ / CPF |
|---|--------------------|
| A. M. Apolonio Papelaria LTDA | 09.643.905/0001-54 |
| ANG Comércio Exterior LTDA | 04.453.392/0001-03 |
| Brassoft Tecnologia da Informação LTDA | 14.018.302/0001-00 |
| Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos | 34.028.316/0020-76 |
| Gráfica e Editora Arantes LTDA | 02.879.083/0001-66 |
| PHB de Oliveira e Cia LTDA | 22.274.861/0001-09 |

Fonte: Informações obtidas com a Recuperanda

O principal CLIENTE da recuperanda no período foram:

| Razão Social / Nome | CNPJ / CPF |
|-----------------------------|----------------|
| Jadson de Oliveira Carrilho | 050.413.669-00 |

Fonte: Informações obtidas com a Recuperanda



Informações Operacionais

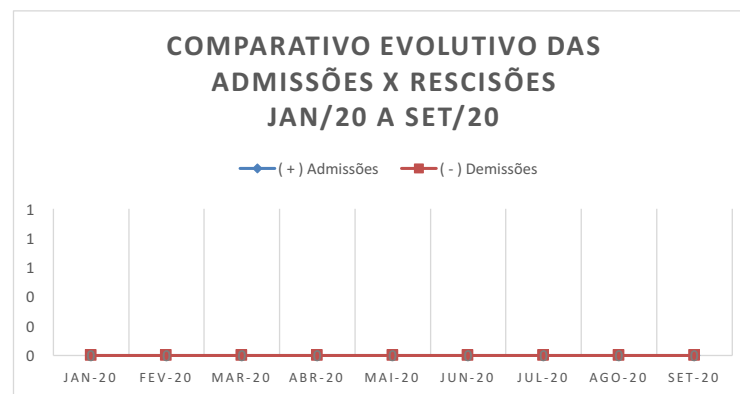
Pertinente a estrutura societária e organizacional não houve quaisquer modificações em relação ao mês antecedente. No término do mês em apreço a Recuperanda possuía o total de 01 funcionário ativo.

3.5 COLABORADORES

| FUNCIONÁRIOS | 08/2020 | 09/2020 |
|-----------------------|---------|--------------|
| Quantidade Inicial | 01 | 01 |
| (+) Admissões | 0 | 0 |
| (-) Demissões | 0 | 0 |
| Total de Funcionários | 01 | 01 |
| Variação | | 0,00% |

Fonte: Loteadora SAN RAFAEL - Setembro de 2020.

A Recuperanda apresentou a posição do quadro de funcionários referente ao mês de Setembro de 2020, não havendo variação no seu quadro funcional, conforme apresentado no gráfico seguinte:





4. INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

4.1 BALANÇO PATRIMONIAL

4.2 DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO EXERCÍCIO

4.3 ÍNDICES FINANCEIROS



Informações Financeiras

No período em comento, a Recuperanda apresentou redução no **Imobilizado** de **1,16%** e, também, **22,55%** na conta de **Outras Obrigações** em razão dos distratos efetuados com clientes e de **84,1%** das **Deduções da Receita Bruta**. Lado outro, verificou-se um aumento de **25,6%** das **Despesas Operacionais** devido a ampliação das **Despesas Financeiras** de **116%** relativa ao mês anterior e de **22%** nas **Despesas Tributárias** referente a apuração trimestral da **CSLL** e **IRPJ**.

4.1 BALANÇO PATRIMONIAL

Apresenta-se a posição patrimonial da Recuperanda dos meses de agosto e setembro de 2020. Destacam-se, a seguir, as principais variações ocorridas no período:

| GRUPO PATRIMONIAL (valores em R\$) | ago-20 | set-20 | Variação | Ref. |
|---------------------------------------|----------------------|----------------------|---------------|------|
| ATIVO | | | | |
| Circulante | | | | |
| Disponível | 2.464.662,61 | 2.639.774,62 | 7,10% | |
| Créditos | 4.744.937,86 | 4.181.054,10 | -11,88% | |
| | 16.718.040,41 | 16.204.419,07 | -3,07% | |
| Não Circulante | | | | |
| Realizável a Longo Prazo | 9.301.852,42 | 9.356.886,12 | 0,59% | |
| Investimentos | 909.397,14 | 909.397,14 | 0,00% | |
| Imobilizado | 1.795.400,77 | 1.774.544,82 | -1,16% | a |
| | 12.006.650,33 | 12.040.828,08 | 0,28% | |
| TOTAL DO ATIVO | 28.724.690,74 | 28.245.247,15 | -1,7% | |

| GRUPO PATRIMONIAL (valores em R\$) | ago-20 | set-20 | Variação | Ref. |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|------|
| PASSIVO | | | | |
| Circulante | | | | |
| Fornecedores | -19.287,84 | -21.271,43 | 10,28% | |
| Obrigações Sociais e Trabalhistas | 0,00 | 0,00 | 0,00% | |
| Obrigações Tributárias | -91.193,67 | -111.281,58 | 22,03% | b |
| Cheques a Compensar | -21.801,85 | -19.830,32 | -9,04% | |
| Outras Obrigações a Pagar | -115.930,45 | -89.784,56 | -22,55% | c |
| | -248.213,81 | -242.167,89 | -2,44% | |
| Não Circulante | | | | |
| Obrigações a Longo Prazo | -18.970.367,47 | -18.637.572,04 | -1,75% | |
| | -25.116.819,87 | -24.601.410,46 | -2,05% | |
| Patrimônio Líquido | | | | |
| Capital Social | -780.000,00 | -780.000,00 | 0,00% | |
| Lucros ou Prejuízos Acumulados | -2.579.657,06 | -2.621.668,80 | 1,63% | |
| | -3.359.657,06 | -3.401.668,80 | 1,25% | |
| TOTAL DO PASSIVO | -28.724.690,74 | -28.245.247,15 | -1,7% | |



Informações Financeiras

No período em comento, a Recuperanda apresentou redução no **Imobilizado** de **1,16%** e, também, **22,55%** na conta de **Outras Obrigações** em razão dos distratos efetuados com clientes e de **84,1%** das **Deduções da Receita Bruta**. Lado outro, verificou-se um aumento de **25,6%** das **Despesas Operacionais** devido a ampliação das **Despesas Financeiras** de **116%** relativa ao mês anterior e de **22%** nas **Despesas Tributárias** referente a apuração trimestral da **CSLL** e **IRPJ**.

4.2 DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO EXERCÍCIO

A Demonstração do Resultado do Exercício (DRE), foi elaborada com base no balancete mensal fornecido pela Recuperanda, para os meses de agosto e setembro de 2020. Destacam-se, a seguir, as principais variações ocorridas no período:

| DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO | ago/20 | set/20 | Variação | Ref. |
|--|-------------|-------------|----------|------|
| RECEITA OPERACIONAL BRUTA | 402.041,47 | 353.991,00 | -12,0% | |
| (-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA | -81.924,19 | -13.028,42 | -84,1% | d |
| IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS | -81.924,19 | -13.028,42 | -84,1% | |
| RESCISÕES CONTRATUAIS | 0,00 | 0,00 | 0,0% | |
| (=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA | 320.117,28 | 340.962,58 | 6,5% | |
| (-) CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS | -30.709,44 | -138.189,68 | 350,0% | |
| (=) LUCRO BRUTO | 289.407,84 | 202.772,90 | -29,9% | |
| (+/-) DESPESAS OPERACIONAIS | -121.751,33 | -152.971,08 | 25,6% | e |
| DESPESAS COMERCIAIS | 0,00 | 0,00 | 0,0% | |
| DESPESAS ADMINISTRATIVAS | -107.096,77 | -87.411,59 | -18,4% | |
| DESPESAS FINANCEIRAS | -5.074,65 | -13.500,84 | 166,0% | f |
| DESPESAS TRIBUTARIAS | -17.055,06 | -58.314,28 | 241,9% | g |
| RECEITAS FINANCEIRAS | 7.475,15 | 6.255,63 | -16,3% | |
| (=) LUCRO OPERACIONAL LIQUIDO | 167.656,51 | 49.801,82 | -70,3% | |
| OUTRAS RECEITAS/DESPESAS OPERACIONAIS | -4.683,65 | -1.410,00 | -69,9% | |
| RESULTADO ANTES DA CS E IR | 162.972,86 | 48.391,82 | -70,3% | |
| PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL | 0,00 | 0,00 | 0,0% | |
| PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA | 0,00 | 0,00 | 0,0% | |
| (=) LUCRO LIQUIDO DO EXERCÍCIO | 162.972,86 | 48.391,82 | -70,3% | |

Notas:

- A Recuperanda apresentou redução no **Imobilizado** de **1,16%** reflexo da contabilização da depreciação mensal, porém sem redução nos valores originais dos bens.
- Verifica-se um aumento de aproximadamente **22%** no subgrupo de **Obrigações Tributárias** referente a apuração trimestral da **CSLL** e **IRPJ**, conforme detalhamento na nota **g**.
- Redução de **22,55%** identificada na conta de **Outras Obrigações** relativo aos distratos efetuados com clientes no montante de **R\$ 38.167,01**, com primeira parcela paga no próprio mês no valor de **R\$ 1.590,31** e o saldo remanescente em 23 parcelas de igual valor e **R\$ 13.000,00** proveniente a serviços profissionais, cuja emissão da nota fiscal para efeitos de provisionamento ocorreu em agosto e o vencimento dá-se em setembro.
- Avaliando as **Deduções da Receita Bruta**, constata-se uma redução de **84,1%** e desproporcional quando comparado com o aumento da receita mensal (12%) afetada principalmente pelo registro de **R\$ 69,7 mil** a título de *Devolução de valores recebidos* no mês anterior (Agosto/2020).



Informações Financeiras

No período em comento, a Recuperanda apresentou redução no **Imobilizado** de **1,16%** e, também, **22,55%** na conta de **Outras Obrigações** em razão dos distratos efetuados com clientes e de **84,1%** das **Deduções da Receita Bruta**. Lado outro, verificou-se um aumento de **25,6%** das **Despesas Operacionais** devido a ampliação das **Despesas Financeiras** de **116%** relativa ao mês anterior e de **22%** nas **Despesas Tributárias** referente a apuração trimestral da **CSLL** e **IRPJ**.

- e) As **Despesas Operacionais** aumentaram **25,6%**, tendo como principais origens:
- f) Aumento de **166%** nas **Despesas Financeiras**, devido principalmente a elevação nos valores registrados a título de *Descontos Concedidos* que aumentou aproximadamente **697%** se comparado com o mês anterior, registrando o valor de **R\$ 16,3 mil** contra **R\$ 2,05 mil** no mês anterior.
- g) **Despesas Tributárias (241,9%)**: Contabilização trimestral de **CSLL (R\$ 24,6 mil)** e **IRPJ (R\$ 14,3 mil)**. efeitos de provisionamento ocorreu em agosto e o vencimento dá-se em setembro.

4.3 ÍNDICES FINANCEIROS

Apresentamos os índices obtidos com base nos demonstrativos contábeis apresentados pelo escritório responsável pela contabilidade da Recuperanda. Destacam-se, a seguir, as principais variações ocorridas no período:

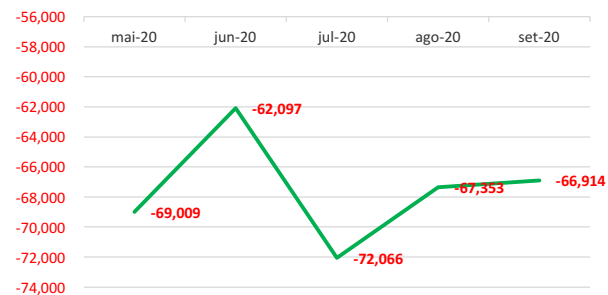
| INDICADORES FINANCEIROS | FÓRMULA | ago-20 | Índice | set-20 | Índice |
|-------------------------|-------------------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------|----------------|
| Liquidez Corrente | Ativo Circulante | 16.718.040,41 | -67,353 | 16.204.419,07 | -66,914 |
| | Passivo Circulante | -248.213,81 | | -242.167,89 | |
| Liquidez Imediata | Ativo Disponível | 2.464.662,61 | -9,930 | 2.639.774,62 | -10,901 |
| | Passivo Circulante | -248.213,81 | | -242.167,89 | |
| Liquidez Geral | Ativo Circulante + Não Circulante | 28.724.690,74 | -1,132 | 28.245.247,15 | -1,137 |
| | Passivo Circulante + Não Circulante | -25.365.033,68 | | -24.843.578,35 | |



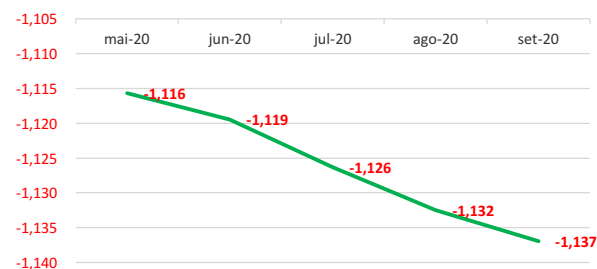
Informações Financeiras

No período em comento, a Recuperanda apresentou redução no **Imobilizado** de **1,16%** e, também, **22,55%** na conta de **Outras Obrigações** em razão dos distratos efetuados com clientes e de **84,1%** das **Deduções da Receita Bruta**. Lado outro, verificou-se um aumento de **25,6%** das **Despesas Operacionais** devido a ampliação das **Despesas Financeiras** de **116%** relativa ao mês anterior e de **22%** nas **Despesas Tributárias** referente a apuração trimestral da **CSLL** e **IRPJ**.

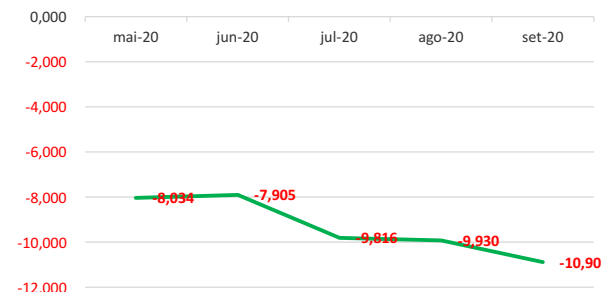
Liquidez Corrente



Liquidez Geral



Liquidez Imediata



O índice de **liquidez corrente** é o melhor indicador de solvência de curto prazo, pois revela a proteção dos credores em curto prazo por ativos, onde há uma expectativa que estes possam ser convertidos em dinheiro rapidamente.

O índice de **liquidez geral** é um indicador de solvência tanto de curto prazo quanto de longo prazo.

O índice de **liquidez imediata** é uma variação dos índices anteriores, porém, considera-se somente o quanto a empresa tem de dinheiro no curtíssimo prazo, como caixa, saldos bancários e aplicações financeiras com liquidez imediata, como CDBs sem carência e fundos de investimentos com resgate de cotas de D+0.

No mês de Setembro/2020 a Recuperanda apresentou elevação nos índices de **Liquidez Imediata (9,6%)** e **Liquidez Geral (0,4%)** com redução no índice de **Liquidez Corrente (0,7%)**,



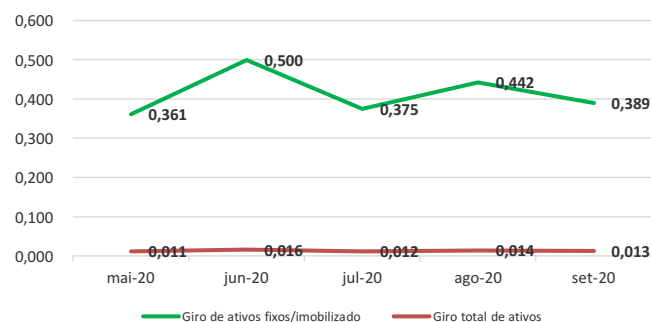
Informações Financeiras

No período em comento, a Recuperanda apresentou redução no **Imobilizado** de **1,16%** e, também, **22,55%** na conta de **Outras Obrigações** em razão dos distratos efetuados com clientes e de **84,1%** das **Deduções da Receita Bruta**. Lado outro, verificou-se um aumento de **25,6%** das **Despesas Operacionais** devido a ampliação das **Despesas Financeiras** de **116%** relativa ao mês anterior e de **22%** nas **Despesas Tributárias** referente a apuração trimestral da **CSLL** e **IRPJ**.

Índice de gestão de ativo

| INDICADORES FINANCEIROS | FÓRMULA | ago-20 | Índice | set-20 | Índice |
|--|-------------------|---------------|--------|---------------|--------|
| Índice de giro de ativos fixos/imobilizado | Receitas | 402.041,47 | 0,442 | 353.991,00 | 0,389 |
| | Ativo Imobilizado | 909.397,14 | | 909.397,14 | |
| Índice de giro total de ativos | Receitas | 402.041,47 | 0,014 | 353.991,00 | 0,013 |
| | Ativo | 28.724.690,74 | | 28.245.247,15 | |

Índice de Gestão de Ativo



O índice de **giro de ativos** imobilizados mede a eficiência da empresa em relação ao uso de seu imobilizado. Ela indica como a empresa está usando seus ativos fixos, isto é, suas máquinas e equipamentos.

O índice de **giro do total** de ativos mede a eficiência com a qual a empresa utiliza todos seus ativos para gerar receitas. Ele indica o faturamento da empresa em comparação com o crescimento do ativo.

No mês de Setembro/2020 os índices de Gestão do Ativo apresentaram redução quando comparado com o mês anterior, conforme apresentado a seguir: **Giro de Ativos Fixos/Imobilizado (12%)** e **Giro Total de Ativos (10,5%)** acompanhando a tendência da **Receita Operacional Bruta** mensal que reduziu 12% neste mês.



Informações Financeiras

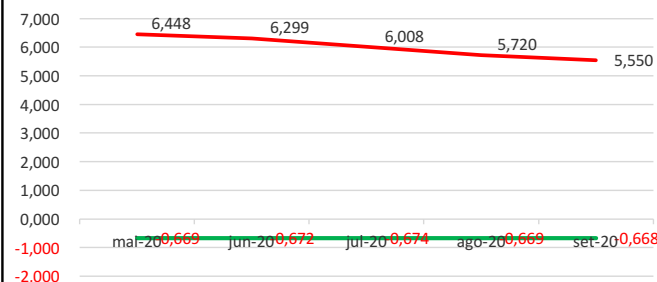
No período em comento, a Recuperanda apresentou redução no **Imobilizado** de **1,16%** e, também, **22,55%** na conta de **Outras Obrigações** em razão dos distratos efetuados com clientes e de **84,1%** das **Deduções da Receita Bruta**. Lado outro, verificou-se um aumento de **25,6%** das **Despesas Operacionais** devido a ampliação das **Despesas Financeiras** de **116%** relativa ao mês anterior e de **22%** nas **Despesas Tributárias** referente a apuração trimestral da **CSLL** e **IRPJ**.



Índice de gestão de dívida

| INDICADORES FINANCEIROS | FÓRMULA | ago-20 | Índice | set-20 | Índice |
|-----------------------------|--------------------------|----------------|--------|----------------|--------|
| Índice de endividamento | Passivo Circulante + ELP | -19.218.581,28 | -0,669 | -18.879.739,93 | -0,668 |
| | Ativo | 28.724.690,74 | | 28.245.247,15 | |
| Índice de dívida/patrimônio | Passivo Circulante + ELP | -19.218.581,28 | 5,720 | -18.879.739,93 | 5,550 |
| | Patrimônio Líquido | -3.359.657,06 | | -3.401.668,80 | |

Índice de Gestão de Dívida



O índice de **endividamento**, também chamado de índice de endividamento total, é a relação entre o total de ativos e o total de passivos. Descrito em porcentagem, ele mede o percentual de fundos gerados pelos passivos circulantes e dívidas de longo prazo.

O índice de **dívida/patrimônio** informa quanto de patrimônio líquido a empresa tem para cada R\$ 1 de dívida. Esse índice tem a mesma finalidade que o índice de endividamento, porém, mostrado em moeda e não em percentual.

Nos últimos meses a Recuperanda apresentou índices de Gestão da Dívida com resultados ruins, contudo peculiares a situação de empresas em RJ.

Verifica-se uma melhora nos índices de **Endividamento** nos últimos meses e, quando comparado os meses de agosto e Setembro/2020, verifica-se uma redução de **0,1%** se comparado ao mês anterior.

O Índice de **Dívida/Patrimônio**, apresentou no período redução de **3%**, demonstrando redução do passivo da Recuperanda em relação ao seu Patrimônio Líquido.



Informações Financeiras

No período em comento, a Recuperanda apresentou redução no **Imobilizado** de **1,16%** e, também, **22,55%** na conta de **Outras Obrigações** em razão dos distratos efetuados com clientes e de **84,1%** das **Deduções da Receita Bruta**. Lado outro, verificou-se um aumento de **25,6%** das **Despesas Operacionais** devido a ampliação das **Despesas Financeiras** de **116%** relativa ao mês anterior e de **22 %** nas **Despesas Tributárias** referente a apuração trimestral da **CSLL** e **IRPJ**.

Índice de lucratividade e rentabilidade

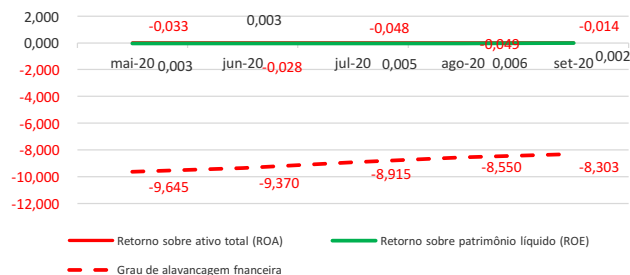
| INDICADORES FINANCEIROS | FÓRMULA | ago-20 | Índice | set-20 | Índice |
|---|-----------------------------|---------------|--------|---------------|--------|
| Margem de lucro líquido | Lucro Líquido | 162.972,86 | 0,405 | 48.391,82 | 0,137 |
| | Receita de Vendas | 402.041,47 | | 353.991,00 | |
| Margem de lucro operacional | Lucro Operacional | 320.117,28 | 0,796 | 340.962,58 | 0,963 |
| | Receita de Vendas | 402.041,47 | | 353.991,00 | |
| Margem de lucro bruto | Lucro Bruto | 289.407,84 | 1,726 | 202.772,90 | 4,072 |
| | Receita Operacional Líquida | 167.656,51 | | 49.801,82 | |
| Índice de receita operacional/total de ativos | Lucro Operacional | 320.117,28 | 0,011 | 340.962,58 | 0,012 |
| | Ativo | 28.724.690,74 | | 28.245.247,15 | |
| Retorno sobre ativo total (ROA) | Lucro Líquido | 162.972,86 | 0,006 | 48.391,82 | 0,002 |
| | Ativo | 28.724.690,74 | | 28.245.247,15 | |
| Retorno sobre patrimônio líquido (ROE) | Lucro Líquido | 162.972,86 | -0,049 | 48.391,82 | -0,014 |
| | Patrimônio Líquido | -3.359.657,06 | | -3.401.668,80 | |
| Grau de alavancagem financeira | ROE | -0,049 | -8,550 | -0,014 | -8,303 |
| | ROA | 0,006 | | 0,002 | |



Informações Financeiras

No período em comento, a Recuperanda apresentou redução no **Imobilizado** de **1,16%** e, também, **22,55%** na conta de **Outras Obrigações** em razão dos distratos efetuados com clientes e de **84,1%** das **Deduções da Receita Bruta**. Lado outro, verificou-se um aumento de **25,6%** das **Despesas Operacionais** devido a ampliação das **Despesas Financeiras** de **116%** relativa ao mês anterior e de **22%** nas **Despesas Tributárias** referente a apuração trimestral da **CSLL** e **IRPJ**.

Índice de Lucratividade e Rentabilidade



O **retorno sobre o ativo total** (em inglês, Return on Asset – ROA) também conhecido como retorno sobre o investimento, mede o retorno sobre o ativo total depois de juros e impostos. Este índice é considerado um dos mais importantes, pois indica a lucratividade da empresa em relação aos investimentos totais, representados pelo ativo total médio.

O **retorno sobre o patrimônio líquido** (em inglês, Return on Equity – ROE), indica quanto de prêmio os acionistas e proprietários estão obtendo em relação aos seus investimentos na empresa, isto é, o patrimônio líquido.

O **grau de alavancagem financeira** (GAF) é um importante indicador do grau de risco do qual a empresa está submetida, isto é, se há presença de capital de terceiros de longo prazo na estrutura de capital, identificando se a empresa está alavancada ou não.

Avaliando os índices de lucratividade e rentabilidade da Recuperanda, verificamos que a exemplo dos meses anteriores, em Agosto/2020 os resultados apresentados não são bons, demonstrando resultados negativos para praticamente todos os índices.

Quanto ao índice de Retorno sobre o PL (ROE), ressalta-se que este se apresenta positivo em alguns meses devido ao PL da Recuperanda estar negativo.

Com base neste resultado, é salutar mencionar a necessidade de a Recuperanda buscar a melhora dos seus resultados com vistas ao cumprimento do planejamento de RJ inicial dentro dos prazos estipulados.





5.1 CREDORES SUJEITOS A RECUPERAÇÃO JUDICIAL

5. ENDIVIDAMENTO



Endividamento

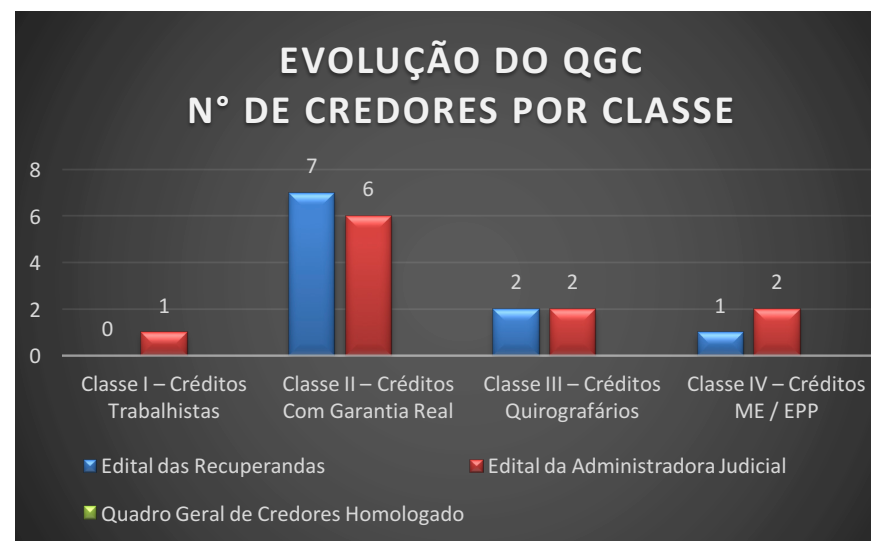
No que tange aos credores concursais, a Recuperanda apresentou ao mov. 1.92 a relação nominal de credores, em consonância ao art. 51, III LFRJ, na qual perfaz o montante total de R\$18.984.884,65. Ademais, no mov. 92 a Administradora Judicial apresentou a Relação de Credores elaborada nos termos do art. 7º, §2º, da LFRJ, na qual perfaz o importe de R\$15.762.924,02. Outrossim, insta mencionar que o referido Quadro Geral de Credores ainda não foi homologado.

5.1 CREDORES SUJEITOS A RECUPERAÇÃO JUDICIAL

No momento da distribuição do pedido de Recuperação Judicial, a Recuperanda apresentou sua relação nominal de credores ao mov. 1.92, em consonância ao art. 51, III LFRJ, na qual perfaz o montante total de **R\$18.984.884,65 (dezoito milhões, novecentos e oitenta e quatro mil, oitocentos e oitenta e quatro reais e sessenta e cinco centavos)**. Ademais, no mov. 92, a Administradora Judicial apresentou a Relação de Credores elaborada nos termos do art. 7º, §2º, da LFRJ, na qual perfaz o importe de **R\$15.762.924,02 (quinze milhões, setecentos e sessenta e dois mil, novecentos e vinte e quatro reais e dois centavos)**. Destarte, houve sub-rogação de crédito na Classe III – Créditos Quirografários, com valor inferior ao anteriormente habilitado, resultando no montante de **R\$ 15.722.564,34 (quinze milhões, setecentos e vinte e dois mil, quinhentos e sessenta e quatro reais e trinta e quatro centavos)**. A seguir, apresenta-se a composição do crédito concursal das duas relações por classe de credores, atualizado:

| Classe | Moeda | Edital da Recuperanda | | Edital da Administradora Judicial | | Variação Δ | |
|--|-------|-----------------------|----------------------|-----------------------------------|----------------------|-------------------|-----------------------|
| | | Nº de Credores | Valor (Em Reais) | Nº de Credores | Valor (Em Reais) | Nº de Credores | Valor (Em Reais) |
| Classe I – Créditos Trabalhistas | BRL | - | - | 1 | 90.000,00 | 1 | 90.000,00 |
| Classe II – Créditos Com Garantia Real | BRL | 7 | 18.687.812,00 | 6 | 15.395.543,56 | (1) | (3.292.268,44) |
| Classe III – Créditos Quirografários | BRL | 2 | 186.500,00 | 2 | 48.520,78 | - | (137.979,22) |
| Classe IV – Créditos ME / EPP | BRL | 1 | 46.000,00 | 2 | 188.500,00 | 1 | 142.500,00 |
| Total | | 10 | 18.920.312,00 | 11 | 15.722.564,34 | 1 | (3.197.747,66) |

Fonte: Edital da Recuperanda e Edital da Administradora Judicial

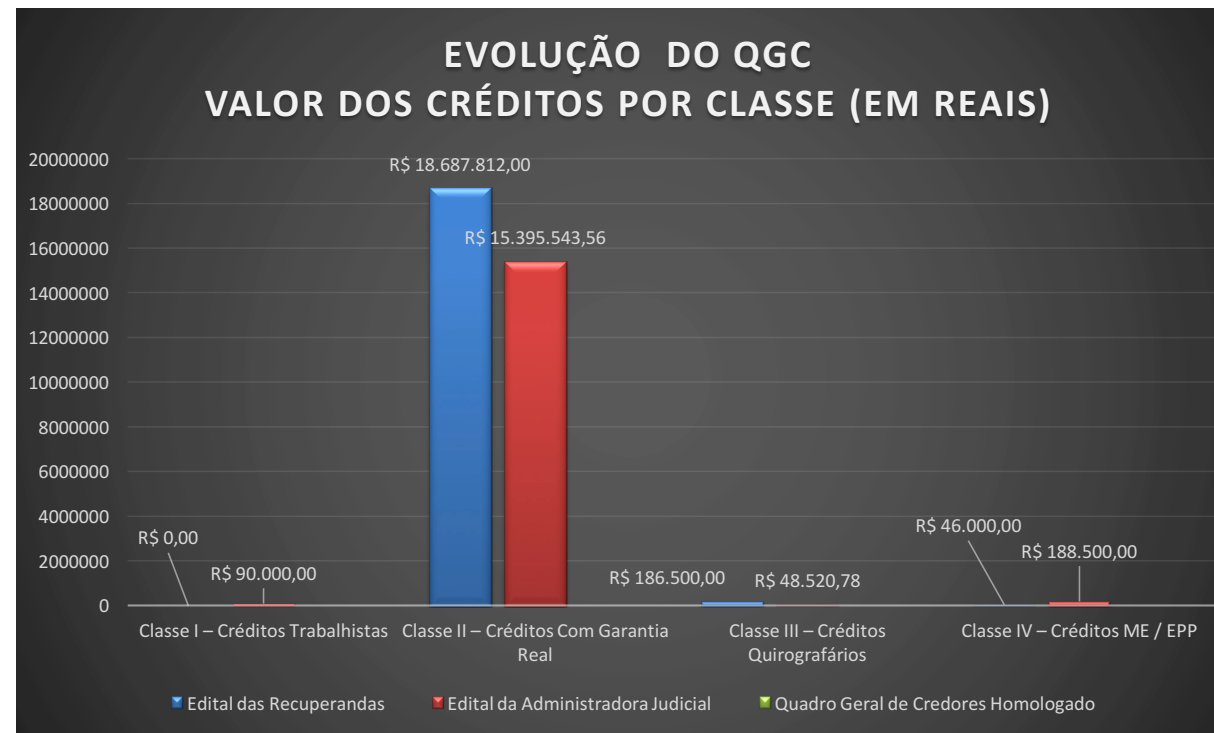


Fonte: Edital da Recuperanda, Edital da Administradora Judicial e Edital do Quadro Geral de Credores Homologado.



Endividamento

No que tange aos credores concursais, a Recuperanda apresentou ao mov. 1.92 a relação nominal de credores, em consonância ao art. 51, III LFRJ, na qual perfaz o montante total de R\$18.984.884,65. Ademais, no mov. 92 a Administradora Judicial apresentou a Relação de Credores elaborada nos termos do art. 7º, §2º, da LFRJ, na qual perfaz o importe de R\$15.762.924,02. Outrossim, insta mencionar que o referido Quadro Geral de Credores ainda não foi homologado.



Fonte: Edital da Recuperanda e Edital da Administradora Judicial.

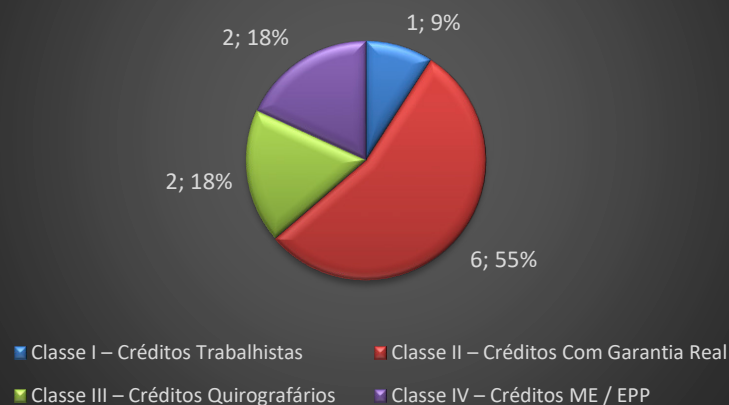


Endividamento

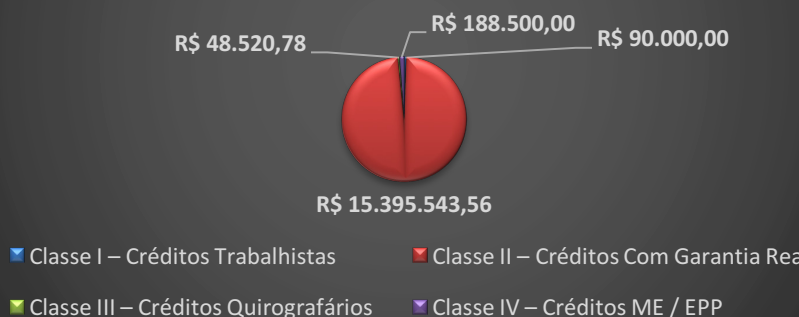
No que tange aos credores concursais, a Recuperanda apresentou ao mov. 1.92 a relação nominal de credores, em consonância ao art. 51, III LFRJ, na qual perfaz o montante total de R\$18.984.884,65. Ademais, no mov. 92 a Administradora Judicial apresentou a Relação de Credores elaborada nos termos do art. 7º, §2º, da LFRJ, na qual perfaz o importe de R\$15.762.924,02. Outrossim, insta mencionar que o referido Quadro Geral de Credores ainda não foi homologado.



COMPOSIÇÃO DO QGC Nº de Credores Por Classe Edital da Administradora Judicial



COMPOSIÇÃO DO QGC Valor dos Créditos Por Classe (Em reais) Edital da Administradora Judicial



Fonte: Edital da Recuperanda e Edital da Administradora Judicial.





6. PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

- 6.1 MEIOS DE RECUPERAÇÃO
- 6.2 PROPOSTA DE PAGAMENTO



Plano de Recuperação Judicial

A Recuperanda apresentou em seu PRJ, ao mov. 80, os meios de recuperação que pretende adotar visando o soerguimento da empresa, sendo estes: a reestruturação estratégica, crescimento sustentável e reorganização de custos.

6.1 MEIOS DE RECUPERAÇÃO

A Recuperanda apresentou em seu PRJ, os meios de recuperação que pretendem adotar visando o soerguimento das empresas. Segue uma síntese dos referidos meios:

- 1ª fase: reestruturação estratégica;
- 2º fase: crescimento sustentável.
- Reorganização de custos.

6.2 PROPOSTA DE PAGAMENTO

Consoante ao Plano de Recuperação Judicial apresentado ao mov. 80 dos autos, apresenta-se na sequencia uma síntese da forma de pagamento proposta pela Recuperanda, por classe de credores:

| Classe | Subclasse | Carência (exceto a Parcela Inicial) | Prazo para Pagamento | Correção Monetária | Deságio |
|---|------------------------|--|---|--|--|
| Classe I Créditos Trabalhistas | - | Após a homologação do Plano de Recuperação Judicial, conforme disposto no parágrafo único do Art. 54 da Lei 11.101/2005. | 12 meses com valores iguais e consecutivos | - | - |
| Classe II Créditos Com Garantia Real | - | 24 meses a partir da data do trânsito em julgado da decisão judicial homologatória da AGC que aprovar o PRJ. | 144 meses, incluindo o período de carência (24 meses), com 120 parcelas mensais fixas, iguais e consecutivas. | Os saldos devedores deverão ser corrigidos a partir da data da distribuição da petição inicial da Recuperação Judicial, ou seja, a partir de 07/06/2019, com base na variação mensal da Taxa Referencial (TR). | Será considerado um desconto (deságio) correspondente a 60% (sessenta por cento) do valor total da dívida/contratação. |
| Classe III Créditos Quirografários | Instituição Financeira | 24 meses, a partir da data do trânsito em julgado da decisão judicial homologatória da AGC que aprovar o PRJ. | 144 meses, incluindo o período de carência (24 meses), com 120 parcelas mensais fixas, iguais e consecutivas. | Os saldos devedores deverão ser corrigidos a partir da data da distribuição da petição inicial da Recuperação Judicial, ou seja, a partir de 07/06/2019, com base na variação mensal da Taxa Referencial (TR). | Será considerado um desconto (deságio) correspondente a 60% (sessenta por cento) do valor total da dívida/contratação. |
| | Fornecedor de Insumo | 12 meses, a partir da data do trânsito em julgado da decisão judicial homologatória da AGC que aprovar o PRJ. | 72 meses, incluindo o período de carência (12 meses), com 60 parcelas mensais fixas, iguais e consecutivas. | Os saldos devedores deverão ser corrigidos a partir da data da distribuição da petição inicial da Recuperação Judicial, ou seja, a partir de 07/06/2019, com base na variação mensal da Taxa Referencial (TR). | Será considerado um desconto (deságio) correspondente a 60% (sessenta por cento) do valor total da dívida/contratação. |
| Classe IV Créditos ME / EPP | - | 12 meses, a partir da data do trânsito em julgado da decisão judicial homologatória da AGC que aprovar o PRJ. | 12 meses, com 60 parcelas mensais fixas, iguais e consecutivas. | Os saldos devedores deverão ser corrigidos a partir da data da distribuição da petição inicial da Recuperação Judicial, ou seja, a partir de 07/06/2019, com base na variação mensal da Taxa Referencial (TR). | Será considerado um desconto (deságio) correspondente a 60% (sessenta por cento) do valor total da dívida/contratação. |

Fonte: Plano de Recuperação Judicial da Recuperanda (mov. 80)





7. INFORMAÇÕES PROCESSUAIS

- 7.1 ANDAMENTO PROCESSUAL
- 7.2 CRONOGRAMA PROCESSUAL



Informações Processuais

Juntada do Relatório Mensal de Atividades do mês de Julho de 2020. Magistrada determina a apresentação de certidões negativas ou positivas com efeito de negativas dos débitos tributários, condicionado ao deferimento da recuperação judicial da empresa. Ao final, determinou a intimação da Administradora Judicial para se manifestar quanto aos créditos do credor CEF, e, após, a intimação da Fazenda Nacional e Ministério Público.

7.1 ANDAMENTO PROCESSUAL

A empresa ajuizou seu pedido de Recuperação Judicial no dia 07/06/2019, ocorrendo durante o período sob análise os seguintes atos processuais nos autos:

| Data | Evento | Mov. |
|------------|---|-------|
| 11/09/2020 | Juntada do Relatório Mensal de Atividades referente ao mês de Julho de 2020, pela Administradora Judicial. | 266.1 |
| 30/09/2020 | Magistrada determina a apresentação de certidões de regularidade fiscal da Recuperanda, considerando o advento da Lei nº 13.043/2014, que possibilita o parcelamento de crédito de empresas em Recuperação Judicial. Advertiu que a homologação do Plano de Recuperação Judicial aprovado em sede Assembleia Geral de Credores, com o consequente deferimento da recuperação judicial, depende da apresentação das certidões negativas ou positivas com efeito de negativa dos débitos tributários, na forma dos artigos 57 e 58, da Lei nº 11.101/2005. Ao final, determinou a intimação da Administradora Judicial para se manifestar quanto aos créditos do credor CEF, e, após, a intimação da Fazenda Nacional e Ministério Público. | 267.1 |



Informações Processuais

Juntada do Relatório Mensal de Atividades do mês de Julho de 2020. Magistrada determina a apresentação de certidões negativas ou positivas com efeito de negativas dos débitos tributários, condicionado ao deferimento da recuperação judicial da empresa. Ao final, determinou a intimação da Administradora Judicial para se manifestar quanto aos créditos do credor CEF, e, após, a intimação da Fazenda Nacional e Ministério Público.



7.2 CRONOGRAMA PROCESSUAL

| | | | |
|-------------------|--|-----------------|--|
| 07/06/2019 | Ajuizamento do pedido de Recuperação Judicial (art. 51 LFRJ) | 05/12/2019 | Decurso de prazo para apresentação de Objeções ao Plano de Recuperação Judicial pelos Credores (art. 55, parágrafo único LFRJ) |
| 08/07/2019 | Deferimento do Processamento da Recuperação Judicial (art. 52 LFRJ) | 04/02/2020 | Decurso de prazo para apresentação de Objeções ao Plano de Recuperação Judicial pelos Credores (art. 55, parágrafo único LFRJ) |
| 17/07/2019 | Assinatura do Termo de Compromisso pela Administradora Judicial (art. 33 LFRJ) | 30/07/2020 | Publicação do Edital de convocação para votação do PRJ em AGC (art. 56, §1º LFRJ) |
| 21/08/2019 | Publicação de Edital de deferimento do processamento da RJ no Diário de Justiça Eletrônico do TJPR (art. 52, §1º LFRJ) | 09/01/2020 | Decurso de prazo de suspensão do curso da prescrição de ações e execuções contra as Recuperandas – 180 dias após o deferimento da RJ, salvo eventuais prorrogações (art. 6º, §4º LFRJ) |
| 11/09/2019 | Decurso do prazo para apresentação de Habilitações e Divergências de Créditos pelos Credores diretamente à Administradora Judicial (art. 7º, §1º LFRJ) | | Homologação do Quadro Geral de Credores (art. 18 LFRJ) |
| 16/09/2019 | Apresentação do Plano de Recuperação Judicial pelas Recuperandas (art. 53 LFRJ) | | Homologação do Plano de Recuperação Judicial (art. 58 LFRJ) |
| 12/11/2019 | Apresentação da Relação de Credores elaborada pela Administradora Judicial (art. 7º, §2º LFRJ) | | Fim do prazo de RJ, se cumpridas as obrigações previstas pelo PRJ – 02 anos (art. 61 LFRJ). |
| 21/11/2019 | Publicação de Edital aviso de recebimento do PRJ e Relação de Credores do AJ no Diário de Justiça Eletrônico do TJPR (art. 53 e 7º, §2º LFRJ) | | |
| Eventos ocorridos | | Eventos Futuros | |





8. GLOSSÁRIO



Glossário

AGC – Assembleia Geral de Credores
AI – Agravo de Instrumento
AJ – Administradora Judicial
ART. – Artigo
CCB – Cédula de Crédito Bancário
DJE – Diário de Justiça Eletrônico
DES – Desembargador (a)
DRE – Demonstração de Resultado do Exercício
ED – Embargos de Declaração
EIRELI - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada
EPP – Empresa de Pequeno Porte
ICMS – Imposto de Circulação sobre Mercadorias e Serviços
INC. - Inciso
LFRJ – Lei de Falência e Recuperação Judicial (Lei 11.101/2005)
LTDA – Limitada
ME – Microempresa
MM. – Meritíssimo
M – Milhão
MOV. - Movimentação
PERT – Programa Especial de Regularização Tributária
PGFN – Procuradoria Geral da Fazenda Nacional
QGC – Quadro Geral de Credores
RJ – Recuperação Judicial
Rel. – Relator (a)
Recuperanda – Loteadora San Rafael Ltda
Resp – Recurso Especial
RMA – Relatório Mensal de Atividades
RNC – Relação Nominal de Credores
ROA – Retorno sobre ativo total
ROE - Retorno sobre patrimônio líquido
S. A. – Sociedade Anônima
STJ – Superior Tribunal de Justiça
TJPR – Tribunal de Justiça do Paraná
TRF – Tribunal Regional Federal
PRJ – Plano de Recuperação Judicial
§ - Parágrafo





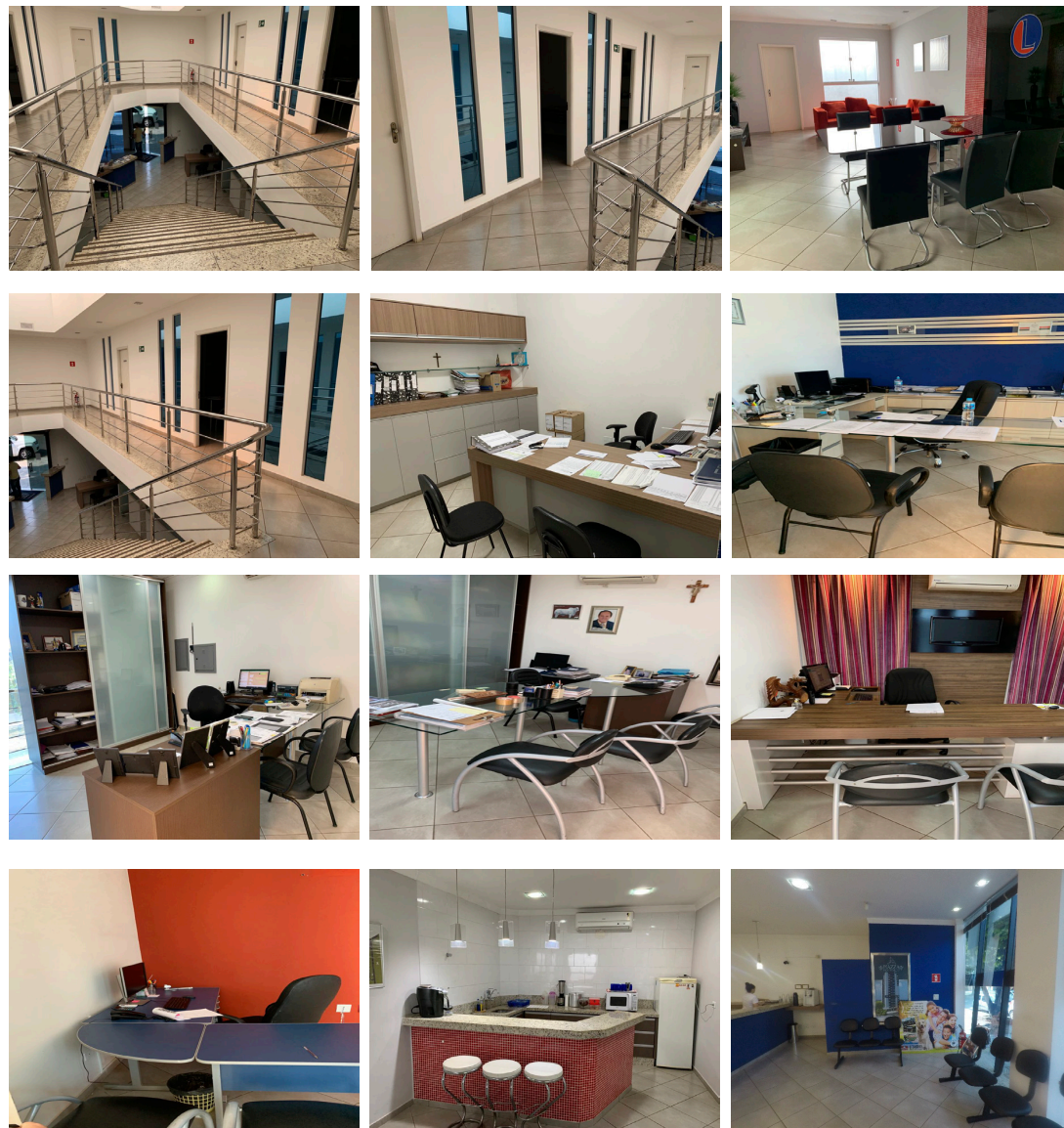
9. ANEXOS



Anexo I

Fotos de inspeção física

Durante o período sob análise – Setembro de 2020 – esta Administradora Judicial realizou inspeção física nas dependências da Recuperanda.





M. MARQUES SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA

ADMINISTRADORA JUDICIAL

CNPJ Nº 07.166.865/0001-71 | OAB/PR Nº 6.195

Profissional Responsável: **MARCIO ROBERTO MARQUES**

OAB/PR nº 65.066

CURITIBA – PR

Tel.: (41) 3206-2754 / (41) 9 9189-2968
Av. Cândido de Abreu, 776, Sala 1306,
Edifício World Business, Centro Cívico,
CEP: 80530-000

MARINGÁ - PR

Tel.: (44) 3226-2968 / (44) 9 9127-2968
Av. João Paulino Vieira Filho, 625, Sala 906,
Edifício New Tower Plaza, Torre II, Zona 01,
CEP: 87020-015

www.marquesadmjudicial.com.br

marcio@marquesadmjudicial.com.br

Processo de Recuperação Judicial nº 0006751-08.2019.8.16.0069
Recuperação: Loteadora San Rafael Ltda. Administradora Judicial: M. Marques Sociedade Individual de Advocacia | Representante legal e Profissional Responsável: Marcio Roberto Marques

PROJUDI - Processo: 0006751-08.2019.8.16.0069 - Ref. mov. 298.2 - Assinado digitalmente por Marcio Roberto Marques
19/11/2020: JUNTADA DE PETIÇÃO DE MANIFESTAÇÃO DA PARTE. Arq: RMA 09/2020

